

رَاسِينَ
لِلتَّقْيِيمِ الْعَقَّارِي
RASSIN Real Estate Valuation Co



كلمة مجلس إدارة شركة رصين العربية للتقييم العقاري



نؤمن بأن التقييم العقاري ركيزة أساسية لاتخاذ قرارات استثمارية مستنيرة، ونلتزم بتقديم حلول تقييم دقيقة وموثوقة وفق أعلى المعايير المهنية. من خلال توظيف الخبرات المتخصصة والتقنيات الحديثة، نعمل على تمكين عملائنا من تحقيق رؤياهم الاستثمارية بثقة ووضوح. نسعى جاهدين للريادة في قطاع التقييم العقاري عبر الابتكار، والجودة، والالتزام بالشفافية والمصداقية، ونفخر بشراكتنا مع عملائنا الذين يشكلون أساس نجاحنا. نحن مستمرون في تطوير خدماتنا وتعزيز تأثيرنا الإيجابي في السوق العقاري، مقدمين قيمة حقيقية تدعم استخدام القطاع ونموه.

Message from the Board of Directors of Rasen Arabia Real Estate Valuation

We believe that real estate valuation is a cornerstone of informed investment decisions. We are committed to delivering precise and reliable valuation solutions that meet the highest professional standards. By leveraging specialized expertise and advanced technology, we empower our clients to pursue their investment visions with confidence and clarity.

We strive for excellence in real estate valuation through innovation, quality, and an unwavering commitment to transparency and credibility. Our clients are at the heart of our success, and we take pride in building long-term partnerships that drive mutual growth. As we continue to evolve and expand our impact, we remain dedicated to providing real value that supports the sustainability and development of the real estate sector.



Our Vision

To be the first choice in real estate valuation in Saudi Arabia by providing professional services based on accuracy, transparency, and innovation

Our Mission

To provide accurate and reliable real estate valuation services in accordance with the highest standards, ensuring the highest levels of quality, transparency, and integrity, enabling our clients to make sound investment decisions

Our Values

Accuracy

Delivering reliable valuations based on scientific principles and professional standards.

Transparency

Ensuring clarity and integrity in all our dealings and reports.

Reliability

Committed to providing accurate and dependable valuation reports.

Innovation

Utilizing the latest technologies in property analysis and valuation.

Commitment

Adhering to local and international standards while ensuring client satisfaction.



رؤيتنا

أن نكون الخيار الأول في التقييم العقاري في المملكة العربية السعودية، من خلال تقديم خدمات احترافية تعتمد على الدقة والشفافية والابتكار

رسالتنا

تقديم خدمات تقييم عقاري دقيقة وموثوقة وفق أعلى المعايير، مع ضمان تحقيق أعلى مستويات الجودة والالتزام بالشفافية والنزاهة، بهدف تمكين عملائنا من اتخاذ قرارات استثمارية سليمة

قيمنا

الدقة

تقديم تقييمات موثوقة مبنية على أسس علمية ومعايير مهنية

الشفافية

الوضوح والنزاهة في جميع تعاملاتنا وتقاريرنا

الموثوقية

الالتزام بتقديم تقارير تقييم دقيقة ومعتمدة

الابتكار

استخدام أحدث التقنيات في تحليل وتقييم العقارات

الالتزام

الامتثال للمعايير المحلية والدولية وضمان رضا العملاء



Our Services

Residential Property Valuation

Valuing villas, apartments, and residential compounds.

Commercial Property Valuation

Valuing offices, retail spaces, and shopping centers.

Land Valuation

Valuing residential, commercial, agricultural, and industrial land.

Industrial Property Valuation

Valuing factories, warehouses, and industrial facilities.

Investment Property Valuation

Assessing investment properties and conducting feasibility studies.

خدماتنا



تقييم العقارات السكنية

الفلل السكنية ، الشقة السكنية ، والمجمعات السكنية

تقييم العقارات التجارية

التجارية - المكاتب، المحلات التجارية، والمراكز التجارية

تقييم الأراضي

الأراضي السكنية والتجارية والزراعية والصناعية

تقييم العقارات الصناعية

المصانع والمستودعات والمنشآت الصناعية

تقييم العقارات الاستثمارية

العقارات ذات العوائد الاستثمارية وتحليل الجدوى الاقتصادية

تقييم العقارات لأغراض التمويل

إعداد تقارير تقييم لدعم قرارات التمويل العقاري للبنوك والمؤسسات المالية

تقييم العقارات لأغراض التصفية والتخارج

تقييم العقارات لغرض البيع أو التصفية في حالات النزاعات أو الشراكات



تغطية جميع مناطق المملكة

تقدم رصين العربية للتقييم العقاري بتغطية جميع مناطق المملكة باحترافية عالية وسرعة في الانجاز

Covering All regions of The Kingdom

Rasen Arabia Real Estate Appraisal provides coverage of all regions of the Kingdom with high professionalism and speed of completion.

Rasen Experts

Abdullah Bin Ibrahim Al Sakran CEO

10 years experience in real estate appraisal

Member of the Saudi Authority of Accredited Valuers
(Taqeem)

Alaa Bin Suliman Aba Alkhayl General Manager

10 years experience in real estate

خبراء رصين

عبدالله بن إبراهيم السكران الرئيس التنفيذي

10 سنوات خبرة في مجال التقييم العقاري

عضو أساسي زميل في الهيئة السعودية
للمقيمين المعتمدين

علاء بن سليمان ابوالخيل المدير العام

10 سنوات خبرة في مجال العقار

Certificates and Licenses






عبدالله ابراهيم السكران
ABDULLAH FALAH ALSAKRAN

مقيّم معتمد

Membership Category :
Basic Member

Membership No:
1210002201

ID No:
1076968658

Membership Exp:
31/12/2025

فئة العضوية:
أساسي

رقم العضوية:
1210002201

رقم الهوية/الهامة:
1076968658

تاريخ الانتهاء:
1447/7/11

لمزيد من التفاصيل
نرجو الإطلاع علي
الكود

حاصل على شهادة الزمالة



الشهادات والتراخيص




Fellowship Certificate
We certify that
ABDULLAH FALAH ALSAKRAN
Membership Number: 1210002201
Was awarded Real estate Fellowship of Saudi
Authority for Accredited Valuers at 17-10-2024
after completing all fellowship program
requirements

شهادة الزمالة
نشهد بأن
عبدالله ابراهيم فلاح السكران
رقم العضوية: 1210002201
قد حصل على شهادة زمالة الهيئة السعودية
للمقيمين المعتمدين في فرع تقييم العقارات في
2024-10-17 وذلك بعد استكماله جميع متطلبات
هذه الشهادة

متمنين له دوام التوفيق والنجاح

Chief Executive Officer
Eng. Faisal Al-Mandeel

الرئيس التنفيذي
م. فيصل بن بدر المنديل



Certificate Number FR240398



130311
1446/5/27 هـ
1451/06/01 هـ
1

رقم الترخيص:
تاريخ الإصدار:
تاريخ الانتهاء:
رقم نسخة الترخيص:

ترخيص مزاوله مهنة التقييم
(فرع تقييم العقارات)

يرخص للمعضو الأساسي / **عبدالله ابراهيم فلاح السكران** " سعودي الجنسية " بموجب هوية وطنية رقم :
1076968658 لمزاولة مهنة التقييم في [فرع تقييم العقارات] في المملكة العربية السعودية وذلك بناء
على المادة (لثامنة) من نظام المقيمين المعتمدين الصادر بالمرسوم الملكي رقم (م/43) وتاريخ
1433/07/09 هـ، وتوفر شروط الترخيص الواردة في المادة (الثلاثة عشرة) من اللوحة التنفيذية لنظام
المقيمين المعتمدين الصادرة بالقرار الوزاري رقم [107] وتاريخ 1445/01/28 هـ.

الرئيس التنفيذي
م. فيصل بن بدر
المنديل

هذه الوثيقة إلكترونية ولا تحتاج إلى توقيع
ويمكن التحقق من صحتها عبر رمز QR أو بزيارة موقع الهيئة





info@raseen.sa



www.raseen.sa



+966 53 758 6656



الرياض - حي التعاون - طريق الامام سعود بن عبدالعزيز

